



DICTÁMEN UOC - ESTIMACION DE PRECIOS

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES.

LICITACION MENOR CUANTIA NACIONAL N° 05/2025

“HERMOSEAMIENTO, EMPASTADO Y JARDINERIA” ID N° 464201

La Paloma del Espíritu Santo, 11 de marzo de 2025

Conforme a la Resolución DNCP N° 4401/2023 por la cual se regula la Estimación de Precio y su Publicidad en los Procedimientos de Contrataciones Públicas en el marco de la Ley N° 7021/2022 de Suministro y Contrataciones Públicas. La Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) procedió a elaborar los precios referenciales en los términos que siguen:

MARCO NORMATIVO

Ley N° 7021/2022 de Suministro y Contrataciones Públicas en su Art. 4° consagra los principios de Economía y Eficiencia, según los cuales las necesidades Públicas deben ser satisfechas con la oportunidad de calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria.

Ley N° 7021/2022 de Suministro y contrataciones Públicas en su Art. 42°, Establece que la Estimación de costos de cada operación, los organismos, las entidades y las Municipalidades tomaran en cuenta, desde el momento de la convocatoria al procedimiento de adjudicación que corresponda, todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para su operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación.

El Art. 40° de la Resolución DNCP N° 4401/2023, dispone que los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionista Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán ajustarse a las directrices emitidas para la Elaboración de Precios Referenciales y su Publicidad en el sistema de Información de Contrataciones Públicas en base a la normativa legal vigente, la presente Resolución y la guía para la Elaboración de los Precios Referenciales que la conforma.

Los Precios Referenciales se han obtenido a través de Contratos adjudicados, publicados en el SICP con características comparables y del Portal Público de Internet.

METODO PARA LA ELABORACION

- 1. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.*
- 2. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.*



MUNICIPALIDAD DE LA PALOMA DEL ESPIRITU SANTO

Creado por Ley N° 343 - de 24 de Mayo de 1994
La Paloma del Esp. Santo - Canindeyú - Paraguay
Telefax N° 0471 237 500 - 0471 237 322

Metodología Utilizada para el cálculo de **PRECIO PROMEDIO DE LOS LOTES 1 Y 2** para el presente Procedimiento se detalla en el cuadro comparativo:

Ítem	Descripción	1- Precio de presupuesto de Studio MA Arquitectura y Construcciones Ruc: 1523819-9	2- Precio de Presupuesto de Constructora F.R. Ruc: 1550297-0	3- Precio de Presupuesto Adjudicación- ID N° 446034	Precio Total	Precio Referencial Utilizado Promedio	Unidad de Medida	Monto Total Estimado
1	Relleno de tierra con abono orgánico y compactación y nivelación de terreno para empastado	36.000	37.500	34.697	108.197	36.066	480,00	17.311.680
2	Empastado tipo esmeralda	29.500	30.000	28.610	88.110	29.370	480,00	14.097.600
3	Servicio de jardinería	14.500.000	15.000.000	14.770.400	44.270.400	14.756.800	6,00	88.540.800
4	Banco de hierro fundido con maderas	2.800.000	2.850.000	2.449.300	8.099.300	2.699.767	4,00	10.799.068
5	Cartel de obras	1.550.000	1.600.000	1.530.266	4.680.266	1.560.089	1,00	1.560.089
6	Limpieza de obra	2.400.000	2.500.000	2.366.667	7.266.667	2.422.222	1,00	2.422.222
								134.731.459
Ítem	Descripción	1- Precio de presupuesto de Studio MA Arquitectura y Construcciones Ruc: 1523819-9	2- Precio de Presupuesto de Constructora F.R. Ruc: 1550297-0	3- Precio de Presupuesto Adjudicación- ID N° 446034	Precio Total	Precio Referencial Utilizado Promedio	Unidad de Medida	Monto Total Estimado
1	Relleno de tierra con abono orgánico y compactación y nivelación de terreno para empastado	36.000	37.500	34.697	108.197	36.066	1240,00	44.721.840
2	Empastado tipo esmeralda	29.500	30.000	28.610	88.110	29.370	1240,00	36.418.800



MUNICIPALIDAD DE LA PALOMA DEL ESPIRITU SANTO

Creado por Ley N° 343 - de 24 de Mayo de 1994

La Paloma del Esp. Santo - Canindeyú - Paraguay

Telefax N° 0471 237 500 - 0471 237 322

3	Servicio de jardinería	14.500.000	15.000.000	14.770.400	44.270.400	14.756.800	6,00	88.540.800
4	Cartel de obras	1.550.000	1.600.000	1.530.266	4.680.266	1.560.089	1,00	1.560.089
5	Limpieza de Obra	2.400.000	2.500.000	2.366.667	7.266.667	2.422.222	1,00	2.422.222
								173.663.751
Ítem	Descripción	1- Precio de presupuesto de Studio MA Arquitectura y Construcciones Ruc: 1523819-9	2- Precio de Presupuesto de Constructora F.R. Ruc: 1550297-0	3- Precio de Presupuesto Adjudicación- ID N° 446034	Precio Total	Precio Referencial Utilizado Promedio	Unidad de Medida	Monto Total Estimado
1	Relleno de tierra con abono orgánico y compactación y nivelación de terreno para empastado	36.000	37.500	34.697	108.197	36.066	460,00	16.590.360
2	Empastado tipo esmeralda	29.500	30.000	28.610	88.110	29.370	460,00	13.510.200
3	Servicio de jardinería	14.500.000	15.000.000	14.770.400	44.270.400	14.756.800	6,00	88.540.800
4	Banco de hierro fundido con maderas	2.800.000	2.850.000	2.449.300	8.099.300	2.699.767	4,00	10.799.068
5	Cartel de obras	1.550.000	1.600.000	1.530.266	4.680.266	1.560.089	1,00	1.560.089
6	Limpieza general	2.400.000	2.500.000	2.366.667	7.266.667	2.422.222	1,00	2.422.222
								133.422.739
TOTAL DE LOS LOTES 1-2-3								441.817.949



Observación: Los precios de los presupuestos se han obtenidos de los siguientes:

1) Precio Presupuesto de Studio MA Arquitectura y Construcciones	Precio de presupuesto solicitado por la Convocante
2) Precio Presupuesto de Constructora F.R.	Precio de presupuesto solicitado por la Convocante
3) Precio histórico de llamado	Adjudicación- Id N° 446034– Contrato N° 14/2024– Ejercicio fiscal 2024

Metodología Utilizada

Se ha utilizado la metodología del precio promedio para el presente procedimiento de llamado

Información Importante: Los precios obtenidos como resultado final son referenciales, solo a modo de ejemplo a los potenciales oferentes, quien a su vez deberá fijar sus precios finales en función al mercado y a sus costos.

En Anexo acompañan los presupuestos obtenidos de posibles oferentes y precio de contrato anteriores.

Es mi Dictamen.

